

VOLGNUMMER  
49-2014

DATUM  
22 april 2014

TEAM  
Programma Belvédère Maastricht

CORRESPONDENTIENUMMER  
2014-02787

BIJLAGEN  
4

RAADSCOMMISSIE  
Stadsontwikkeling

ONDERWERP RAADSVORSTEL  
Onttrekking Commandeurslaan aan de openbaarheid

STELLER  
Kooijman/350 4524  
jos.kooijman@maastricht.nl

## AAN DE GEMEENTERAAD,

### 1. Samenvatting

De raad heeft in zijn vergadering van 18 februari 2014 besloten om een voornemenbesluit te nemen tot onttrekking van een gedeelte van de Commandeurslaan aan de openbaarheid in de zin van de Wegenwet. Het betreffende gedeelte van de Commandeurslaan is eigendom van Sappi Maastricht B.V. en is nodig om een nieuwe toegangsweg voor vrachtverkeer voor Sappi te realiseren zodat dit niet meer van de Fransensingel/Boschstraat behoeft gebruik te maken.

Tegen het voornemen van de raad heeft de Fietzersbond Maastricht en Heuvelland bij brief van 20 maart 2014 een zienswijze ingediend (bijlage 2). De Fietzersbond pleit ervoor niet tot onttrekking over te gaan gelet op een door de raad in 2007 vastgesteld fietsplan. In dit plan is een project opgenomen om een fietsroute te ontwikkelen langs de westelijke Maasoever en de Commandeurslaan vormt volgens de Fietzersbond een belangrijke schakel in zo'n project.

In dit raadsvoorstel wordt verwoord dat de argumenten van de Fietzersbond onvoldoende aanleiding vormen om terug te komen op het voornemenbesluit; de raad wordt thans voorgesteld een definitief besluit te nemen tot onttrekking van de Commandeurslaan aan de openbaarheid.

### 2. Beslispunten

1. De raad besluit de door de Fietzersbond Maastricht en Heuvelland ingediende zienswijze d.d. 20 maart 2014 - die is gericht tegen het voornemenbesluit van de raad d.d. 18 februari 2014 om tot onttrekking van een gedeelte van de Commandeurslaan over te gaan - niet over te nemen;
2. De raad besluit tot onttrekking aan de openbaarheid in de zin van de Wegenwet van het gedeelte van de Commandeurslaan, kadastraal bekend gemeente Maastricht sectie D, nummer 4272 (gedeeltelijk), en zoals nader aangeduid op bijgaande situatietekening LDC 681.

### 3. Aanleiding

In het kader van de uitvoering van het project Noorderbrug is intensief gestudeerd op het onderdeel knooppunt Bosscherweg. Op basis van het door uw raad vastgestelde verkeersontwerp (januari 2013) is vervolgens de nadere detaillering ter hand genomen. Op grond hiervan wordt het bedrijf Sappi (conform uw besluit van januari 2013) rechtstreeks ontsloten via de Noorderbrug, waarbij gebruik moet worden gemaakt van een gedeelte van de Commandeurslaan. Daartoe dient dit gedeelte van de Commandeurslaan - dat is gelegen op het terrein van Sappi - aan de openbaarheid te worden onttrokken. De ontsluiting Fransensingel blijft wel open voor calamiteiten.

Raadsvoorstel



De Commandeurslaan wordt thans sporadisch gebruikt als fietspad, de bestaande fietsvoorziening langs de Bosscherweg/Boschstraat vormt een goed alternatief en voorziet feitelijk voldoende in de behoefte.

Op 18 februari 2014 heeft de raad een voornemenbesluit genomen om het betreffende gedeelte van de Commandeurslaan aan de openbaarheid in de zin van de Wegenwet te onttrekken.

De Fietzersbond afdeling Maastricht en Heuvelland heeft bij brief van 20 maart 2014 een zienswijze ingediend gericht tegen dit voornemenbesluit. Deze zienswijze is door een vertegenwoordiger van de Fietzersbond toegelicht in een hoorzitting gedateerd 1 april 2014. Een kort verslag van de hoorzitting is ter inzage gelegd (bijlage 3).

#### **4. Relatie met bestaand beleid**

Het door de gemeenteraad op 26 juni 2012 vastgestelde bestemmingsplan "Noorderbrug en omgeving" heeft o.a. als doel het planologisch mogelijk maken van het nieuwe tracé van de Noorderbrug. In januari 2013 is het verkeersplan vastgesteld. Op basis van deze kaders voert de gemeente overleg met alle eigenaren en/of gebruikers van de betreffende gronden om te komen tot minnelijke verwerving daarvan. In het kader van deze onderhandelingen is ook overleg gevoerd met Sappi waarmee inmiddels overeenstemming is bereikt, o.a. over de rechtstreekse aansluiting van het bedrijf op de Noorderbrug hetgeen alleen vorm kan krijgen via een deel van de huidige Commandeurslaan.

#### **5. Gewenst beleid en mogelijke opties**

De Fietzersbond afdeling Maastricht en Heuvelland wil de huidige Commandeurslaan geheel open houden voor fietsers en voetgangers en vraagt om niet tot onttrekking over te gaan: als belangrijk argument hiervoor wordt gewezen op een door de raad in 2007 vastgesteld fietsplan. In dit plan is een project opgenomen om een fietsroute te ontwikkelen langs de westelijke Maasoever: de Commandeurslaan vormt volgens de Fietzersbond een belangrijke schakel in zo'n project. Verder stelt de Fietzersbond dat de fietsroute die in de praktijk het meeste wordt gebruikt - via de Boschstraat - in de toekomst tot onder de minimummaten zal worden versmald om ruimte te maken voor de tramhalte. Tot slot wordt aangevoerd dat het gebruik van de Commandeurslaan sinds het begin van de jaren 90 wordt ontmoedigd door het plaatsen van hekken en het achterwege laten van onderhoud.

Met betrekking tot bedoeld fietsproject moeten we - helaas - vaststellen dat dit nog een groot aantal barrières bevat die zich verzetten tegen de uitvoering ervan; de voor dit project beoogde fietsroute is bovendien vooral gedacht direct aansluitend aan de westelijke Maasoever.

Met betrekking tot de Boschstraat/Boscherweg wordt er in de planvorming in voorzien dat de huidige dimensionering van de aanliggende fietspaden wordt gehandhaafd, deze zullen dus niet worden versmald. Verder wordt de route via de Commandeurslaan weinig gebruikt omdat de Boschstraat/Boscherweg een logische en voor de hand liggende verbinding vormt tussen het centrum (Markt) en noord (Belvédère). Bovendien wordt in het kader van het project Noorderbrugtracé ten westen van de Bosscherweg een fietspad toegevoegd waardoor de relatie Boschpoort en Binnenstad wordt verbeterd. De geplaatste hekken waarop de Fietzersbond doelt zijn overigens niet door de gemeente geplaatst maar door Sappi ter afbakening van hun eigen terrein. Voor het geval het echt noodzakelijk is het betreffende gedeelte van de Commandeurslaan aan de openbaarheid te onttrekken vraagt de Fietzersbond om niet meer dan het voor het vrachtverkeer noodzakelijke deel van de Commandeurslaan te onttrekken.



Hiermee bedoelt de Fietsersbond het noordelijke gedeelte van de Commandeurslaan, dus het gedeelte ten noorden van de Fransensingel (voorbij de brug en de huidige toegang tot Sappi) richting het Noorderbrugtracé dat gebruikt zal worden als nieuwe toegang voor vrachtverkeer naar Sappi. Men vraagt de openbaarheid van het zuidelijke deel van de Commandeurslaan (achter de Timmerfabriek en ten zuiden van de huidige toegang via de Fransensingel tot Sappi) te handhaven omdat zo een verbinding kan voortbestaan tussen Bassin, de Fransensingel en de Boschstraat. Het huidige beleidsvoornemen voorziet in deze vraag van de Fietsersbond. Tijdens de gehouden hoorzitting bleek dat het voor de Fietsersbond niet voldoende duidelijk was dat de doorgang vanaf de Boschstraat - via de zuidelijke brug Fransensingel richting Sappi en dan via de Commandeurslaan naar het Bassin - geheel open blijft. In die zin blijft het mogelijk om een "rondje" te maken te voet of per fiets vanuit het Bassin via de Commandeurslaan en Fransensingel naar de Boschstraat. Gegeven de noodzaak tot gedeeltelijke onttrekking van de Commandeurslaan ten behoeve van de ontsluiting van Sappi, gaf de Fietsersbond aan dit een goede zaak te vinden.

Gelet op het vorenstaande geven de argumenten van de Fietsersbond afdeling Maastricht en Heuvelland ons geen aanleiding uw raad te adviseren terug te komen op het eerder ingenomen standpunt t.a.v. deze onttrekking. Voorgesteld wordt dan ook het voornemenbesluit tot onttrekking van het betreffende weggedeelte van de Commandeurslaan aan de openbaarheid om te zetten in een definitief besluit tot onttrekking.

**6. Duurzaamheid en gezondheid**

Niet van toepassing.

**7. Personeel**

Niet van toepassing.

**8. Informatie en automatisering**

Niet van toepassing.

**9. (Duurzame) aanbestedingen**

Niet van toepassing

**10. IBOR beheersparagraaf**

Niet van toepassing.

**11. Financiën**

Niet van toepassing.

**12. Voorstel**

1. De raad besluit de door de Fietsersbond Maastricht en Heuvelland ingediende zienswijze d.d. 20 maart 2014 - die is gericht tegen het voornemenbesluit van de raad d.d. 18 februari 2014 om tot onttrekking van een gedeelte van de Commandeurslaan over te gaan - niet over te nemen;



VOLGNUMMER  
49-2014

2. De raad besluit tot onttrekking aan de openbaarheid in de zin van de Wegenwet van het gedeelte van de Commandeurslaan, kadastraal bekend gemeente Maastricht sectie D, nummer 4272 (gedeeltelijk), en zoals nader aangeduid op bijgaande situatietekening LDC 681.

### 13. Vervolg / Planning

Het raadsbesluit zal op de gebruikelijke wijze worden gepubliceerd en de Fietsersbond Afdeling Maastricht en Heuvelland zal daarvan ook schriftelijk op de hoogte worden gesteld waarbij de eventueel te volgen rechtsmiddelen zullen worden aangegeven.

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris,                      De Burgemeester,

P.J. Buijtels.                      O. Hoes.

In de raadsportefeuille ligt ter inzage:

- Bijlage 2: Zienswijze Fietsersbond, afdeling Maastricht en Heuvelland d.d. 20 maart 2014.
- Bijlage 3: Verslag hoorzitting d.d. 1 april 2014 waarin de Fietsersbond is gehoord.
- Bijlage 4: Situatietekening LDC 681.

**Raadsvoorstel**



BIJLAGE

I

VOLGNUMMER

49-2014

**DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,**

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 22 april 2014 , programma Belvédère Maastricht, no. 2014-02787;

gelet op het bepaalde in de artikelen 9 en 11 van de Wegenwet;

gehoord de commissie Stadsontwikkeling;

**BESLUIT:**

1. De raad besluit de door de Fietzersbond Maastricht en Heuvelland ingediende zienswijze d.d. 20 maart 2014 - die is gericht tegen het voornemenbesluit van de raad d.d. 18 februari 2014 om tot onttrekking van een gedeelte van de Commandeurslaan over te gaan - niet over te nemen;
2. De raad besluit tot onttrekking aan de openbaarheid in de zin van de Wegenwet van het gedeelte van de Commandeurslaan, kadastraal bekend gemeente Maastricht sectie D, nummer 4272 (gedeeltelijk), en zoals nader aangeduid op bijgaande situatietekening LDC 681.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 27 mei 2014.

De Griffier,

De Voorzitter,

**Raadsbesluit**